



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom M.M. MUŠE d.o.o. u stečaju, Stobreč, Put Vrbovnika bb, OIB: 08063796636, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Mira Hajdić, Split, Smiljanićeva 2, 14. studenog 2019.

riješio je

I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika M.M. MUŠE d.o.o. u stečaju, Stobreč, Put Vrbovnika bb, OIB: 08063796636, označene kao čest. zem. 135/41, poslovna zgrada površine 928 m<sup>2</sup> i dvor površine 1514 m<sup>2</sup>, ukupno 2442 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 1124, K.O. Kamen, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

II. Na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja upisana su razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika Privredne banka Zagreb d.d. Zagreb (Z-14943/06, Z-14944/06, Z-6083/07, Z-15540/08, Z-11228/09), Banke kovanice d.d. Varaždin (Z-6800/09) i Mazda motor Croatia d.o.o. Zagreb (Z-14869/15).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja u zemljišnoj knjizi, a što će Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split izvršiti po službenoj dužnosti.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost predmetne nekretnine te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-383/2013 od 13. ožujka 2014. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom M.M. MUŠE d.o.o. Stobreč, Put Vrbovnika bb te je tim rješenjem za stečajnu upraviteljicu imenovana Mira Hajdić, Split. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 10. travnja 2014.

Sukladno izvješćima stečajne upraviteljice nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja predstavlja imovinu dužnika koja ulazi u stečajnu masu te je ista opterećena razlučnim pravom.

Na navedenoj nekretnini vodio se ovršni postupak kod Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem Ovr-6162/14, ali je isti rješenjem od 27. prosinca 2015. obustavljen jer prodaja nije uspjela.

Posljednjim podneskom zaprimljenim kod ovog suda 2. rujna 2019., stečajna upraviteljica podnijela je ovom sudu prijedlog radi donošenja rješenja kojim se određuje prodaja nekretnine dužnika.

Člankom 247. stavkom 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. – u daljnjem tekstu: SZ), koji se sukladno članku 441. stavku 2. SZ-a, primjenjuju u ovom stečajnom postupku, propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi postupka se ne primjenjuju.

Iz stanja spisa proizlazi kako je na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika Privredne banka Zagreb d.d. Zagreb, Banke kovanice d.d. Varaždin i Mazda motor Croatia d.o.o. Zagreb.

Budući da je stečajna upraviteljica navedenim podneskom, kao i ranijim podnescima tijekom ovog postupka, stavila prijedlog za prodaju nekretnine dužnika koja ulazi u stečajnu masu i na kojoj postoji razlučno pravo, a Općinski sud u Splitu je obustavio ovršni postupak koji se vodio na toj nekretnini, to je sukladno prijedlogu stečajne upraviteljice, a na temelju članka 247. stavaka 1., 2. i 3. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 14. studenog 2019.

Sudac  
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Mira Hajdić, Split, Smiljanićeva 2
- Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50
- Banka kovanica d.d., Varaždin, Petra Preradovića 29
- Mazda motor Croatia d.o.o., Zagreb, Hektorovićeve ulica 2
- Općinski sud u Solinu, Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **1788f-d920f**

Kontrolni broj: **02ca5-acbc3-49f23**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.